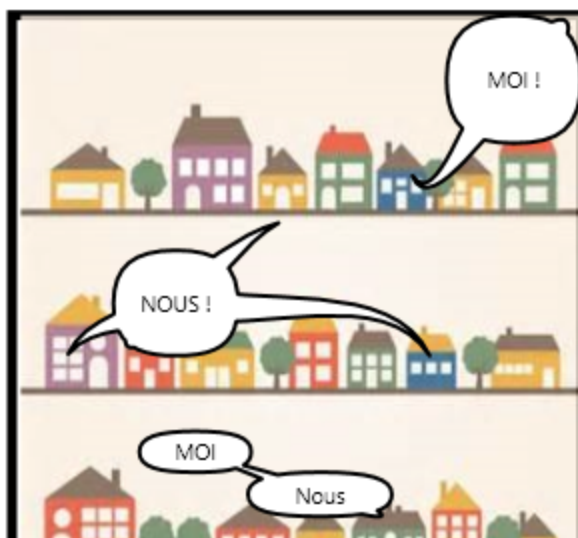




2001-2008 aux Etats Unis :
Accès massif aux **prêts immobiliers à taux faibles** mais **variables**



...même auprès des ménages les moins solvables
(ménages à faibles revenus, chômeurs, travailleurs pauvres, familles mono parentales...)

2008 : les taux d'intérêts augmentent



La crise
des subprimes éclate



Kratch kratch Boom KRACHBOURSIER

Les banques
ne récupèrent pas
leur argent



Les Etats et les Banques centrales viennent
en aide aux banques.



... une incitation pour les banques à
continuer leurs comportements
imprudents mais rationnels...
...Un **aléa moral** a été créé...



On peut CONTINUER à
prendre **des risques** !!



C'est la faute
des prêteurs en
dernier ressort !!!

C'est la
faute
des 3D !!!

Réglementons !

**Cela ne peut plus
continuer !!**

Contrôlons !

C'est la faute du
"too big to fail"

Séparons les activités
bancaires utiles à l'économie ET
celles risquées !

"L'aléa moral de cette histoire" est qu'un agent **parfaitement rationnel** prendra **volontairement des risques**, profitera d'une situation SI il a la **certitude de ne pas payer les effets de son comportement**, grâce à l'existence d'un **filet de sécurité**.